

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КГБПОУ «КАНСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

ЦМК экономических и правовых дисциплин

Профессиональный модуль: ПМ. 05 Организация и управление
предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных
отношений

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

для специальности

21.02.05 Земельно- имущественные отношения

РП.00479926.21.02.05.18

СОДЕРЖАНИЕ

1 Паспорт рабочей программы профессионального модуля	4
1.1 Область применения программы	4
1.2 Место профессионального модуля в структуре основной профессиональной образовательной программы	4
1.3 Цели и задачи профессионального модуля, требования к результатам освоения профессионального модуля	4
2 Структура и содержание профессионального модуля	7
2.1 Объем профессионального модуля и виды учебной работы	7
2.2 Структура и содержание профессионального модуля	8
2.3 Тематический план и содержание профессионального модуля	9
3 Условия реализации профессионального модуля	25
3.1 Требования к материально-техническому обеспечению	25
3.2 Информационное обеспечение обучения	25

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

1.1 Область применения программы

Программа профессионального модуля ПМ. 05 Организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений является частью основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования – программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (с учетом часов вариативной части).

1.2 Место профессионального модуля в структуре основной профессиональной образовательной программы

Профессиональный модуль ПМ. 05 Организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений относится к профессиональным модулям.

1.3 Цели и задачи, требования к результатам освоения профессионального модуля

Освоение содержания профессионального модуля ПМ. 05 Организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений обеспечивает достижение студентами следующих результатов:

Результаты освоения профессионального модуля	Результаты обучения	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес. ОК 2. Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и	-организация своей деятельности как индивидуального предпринимателя или коллектива организации; -планирование своей деятельности, деятельности коллектива; -установление	Устный опрос. защита рефератов, доклады по темам, проверка конспектов, контрольные работы, диктант по терминам. тестирование, проверка практических работ, экзамен

<p>социальной деятельности.</p> <p>ОК 3. Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p> <p>ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.</p> <p>ОК 5. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p> <p>ОК 6. Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p> <p>ОК 7. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.</p> <p>ОК 8. Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий.</p> <p>ОК 9. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.</p> <p>ОК 10. Осознавать и принимать ответственность за экологические последствия профессиональной деятельности, соблюдать регламенты по экологической безопасности и принципы рационального природопользования, выбирать способы повышения экологической безопасности профессиональной деятельности организации.</p> <p>ОК 11. Использовать принципы социального партнерства в регулировании социально-трудовых отношений в подразделении, организации.</p>	<p>партнерских связей;</p> <p>-заключение хозяйственных договоров;</p> <p>-отчет за ведение хозяйственной деятельности;</p> <p>-обеспечение получения прибыли от ведения хозяйственной деятельности;</p> <p>-знание организационно-правовых форм организаций;</p> <p>-знание состава материальных, трудовых и финансовых ресурсов организации;</p> <p>-знание методов анализа хозяйственной деятельности организации;</p> <p>-знание организации производственного технологического процесса;</p> <p>-знание методических и нормативных документов по учету и отчетности организации</p>	<p>квалификационный</p> <p>Выполнение видов работ в период учебной и производственной практики</p>
---	--	--

<p>ОК 12. Использовать результаты научных исследований в профессиональной деятельности, участвовать в проведении и организации научных исследований под руководством, проводить и организовывать локальные научные исследования в области профессиональной деятельности.</p> <p>ОК 13. Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.</p> <p>ПК 5.1. Организовывать свою деятельность как индивидуального предпринимателя (кадастрового инженера) или коллектива организации в соответствии с вышеприведенными видами деятельности.</p> <p>ПК 5.2. Планировать за предпринимательскую деятельность и отчитываться за нее.</p> <p>ПК 5.3. Устанавливать партнерские связи, заключать хозяйственные договора.</p> <p>ПК 5.4. Обеспечивать получение прибыли от хозяйственной деятельности.</p>		
<p>ДПК 5.5. Принимать эффективные управленческие решения</p>	<p>-применение в профессиональной деятельности приемов делового и управленческого общения;</p> <p>-принятие эффективных решений, используя систему методов управления;</p> <p>-знание стилей руководства;</p> <p>-знание методов управления персоналом.</p>	<p>Устный опрос. защита рефератов, доклады по темам, проверка конспектов, контрольные работы, диктант по терминам. тестирование, проверка практических работ.</p>
<p>ДПК 5.6. Работать в автоматизированных системах</p>	<p>-работа в автоматизированных компьютерных программах</p> <p>-знание компьютерных программ по назначению</p>	<p>-выполнение видов работ в период учебной практики</p>

2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1 Объем профессионального модуля и виды учебной работы

Виды учебной деятельности	Объем часов	В т.ч. по семестрам				
		3 семестр	4 семестр	5 семестр	6 семестр	7 семестр
Очная форма обучения						
Максимальная учебная нагрузка (всего)	413		88	94	88	143
в том числе часов вариативной части	64					
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	280	-	60	64	60	96
в том числе часов вариативной части	40					
в том числе: теоретические занятия	160	-	36	38	38	48
практические занятия	100	-	24	26	22	28
курсовая работа	20	-	-	-	-	20
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	133	-	28	30	28	47
Промежуточная аттестация по МДК 05.01.		-	-	Э	ДЗ	-
Учебная практика УП.05		-	108	-	-	-
Промежуточная аттестация по УП.05		-	ДЗ	-	-	-
Производственная практика (по профилю специальности) ПП.05		-	-	-	-	36
Промежуточная аттестация по ПП.05		-	-	-	-	ДЗ
Промежуточная аттестация по ПМ.05.		-	-	-	-	Эк

2.2 Структура и содержание профессионального модуля

Коды профессиональных компетенций	Наименование разделов профессионального модуля	Всего часов	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курсов					Практика	
			Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося			Самостоятельная работа обучающегося		Учебная, часов	Производственная (по профилю специальности), часов
			всего, часов	в т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	в т.ч., курсовой проект, часов	всего, часов	в т.ч., курсовой проект, часов		
ПК 5.1 ПК 5.2 ПК 5.3 ПК 5.4 ДПК 5.5.	МДК. 05.01. Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	413	280	100	20	133	10	-	
ПК 5.1 ПК 5.2 ПК 5.3 ПК 5.4 ДПК 5.6	Учебная практика УП.05, часов	108					108	-	
ПК 5.1 ПК 5.2 ПК 5.3 ПК 5.4	Производственная практика (по профилю специальности) ПП.05, часов	36						36	
	Всего	557	280	100	20	133	10	36	

2.3 Тематический план и содержание профессионального модуля ПМ. 05 Организация и управление предпринимательской деятельностью в сфере земельно-имущественных отношений

№ урока	Наименование разделов и тем	Учебная нагрузка обучающихся (час.)		Активные формы проведения занятий	Технические средства обучения	Домашнее задание (основная и дополнительная литература)	Внеаудиторная самостоятельная работа студента
		очная форма обучения					
		аудитор.	самост.				
	МДК. 05.01. Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	280	113				
	Раздел 1 МДК. 05.01. Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	60	28				
	Тема 1 Сущность предпринимательства и его виды	14	7				
1	Введение. История развития предпринимательства	2ч. урок	2ч.	Вводная лекция		[6]с 4-17	Выполнение конспекта
2	Характеристика предпринимательской деятельности: понятие и виды	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[4]с 12-14	Выполнение теста
3	Классификация предпринимательства по различным признакам	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[6]с 142-150	Оформление схемы : «Виды предпринимательской деятельности»
4	Сущность предпринимательской среды	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[6]с 34-37	Выполнение кроссворда
5	<i>Изучение нормативно-правовой базы предпринимательской деятельности</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	ПК		

6	<i>Государственное регулирование и контроль в предпринимательской деятельности.</i>	2ч. прак. зан.		Урок-практикум	ПК		
7	Сущность и особенности предпринимательской деятельности	2ч. урок		Урок-зачет			
	Тема 2 Право на осуществление предпринимательской деятельности и способы его реализации	8	4				
8	Принципы и методы предпринимательского права	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[1] с 17-36	Выполнение конспекта
9	Конституционные основы предпринимательской деятельности в РФ	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[1] с 17-36	Выполнение теста
10	Содержание права на осуществление предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[1] с 95-105	Подготовка докладов
11	<i>Изучение нормативно-правовых актов по теме.</i>	2ч. прак. зан.		Урок-практикум	ПК		
	Тема 3 Субъекты предпринимательской деятельности и организационно-правовые формы предпринимательства	16	7				
12	Субъекты предпринимательской деятельности: индивидуальная форма предпринимательства	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[7]	Выполнение конспекта
13	Субъекты предпринимательской деятельности: коллективные формы предпринимательства	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[7]	Выполнение теста

14	Особенности субъектов предпринимательства различных ОПФ	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[7]	Составление таблицы: «ОПФ организаций»
15	Субъекты малого предпринимательства	2ч. урок.	1ч.	Лекция-диалог		[7]	Выполнение лабиринта
16	Предпринимательские объединения	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[7]	Составление таблицы: «Виды предпринимательских объединений и их характеристика»
17	<i>Осуществление предпринимательской деятельности некоммерческими организациями</i>	2ч. прак.зан.	2ч.	Урок-практикум	ПК	[7]	Работа с интернет-ресурсами
18	<i>Изучение нормативно-правовых актов по теме</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	ПК	[7]	
19	<i>Изучение учредительных документов субъектов предпринимательской деятельности различных ОПФ</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	ПК	[7]	
	Тема 4 Организация бизнеса	22	10				
20	Стратегия и тактика предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог			Выполнение конспекта
21	Государственная регистрация субъектов предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог			Подготовка докладов
22	Финансовое обеспечение предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог			Выполнение теста
23	Правовое регулирование расчетов	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог			Составление схемы: «Наличные и безналичные расчеты»»

24	<i>Разработка стратегии и тактики предпринимательской деятельности</i>	2ч. прак.зан.	1ч.	Урок-практикум			Работа с интернет-ресурсами
25	<i>Оформление документов, используемых при государственной регистрации индивидуальных предпринимателей.</i>	2ч. прак.зан.	1ч.	Урок-практикум	ПК		Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
26	<i>Оформление документов, используемых при государственной регистрации юридических лиц.</i>	2ч. прак.зан.	2ч.	Урок-практикум	ПК		Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
27	<i>Заполнение документов при ведении предпринимательской деятельности</i>	2ч. прак.зан.	2 ч.	Урок-практикум	ПК		Составление кроссворда
28	<i>Изучение форм и методов поддержки предпринимательской деятельности в России и Красноярском крае.</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	ПК		
29	<i>Бизнес- планирование</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум			
30	Зачетное занятие по разделу 1	2ч. урок		Урок -зачет			
	УП. 05. Учебная практика -настройка интерфейса AutoCad; -создание файлов AutoCad; -копирование изображений в AutoCad; -создание блоков условных обозначений; -создание чертежа (монтажный план); -введение нормативно- справочной базы; -применение принципов и способов регистрации хозяйственных операций; -учет НМА; -учет основных средств; -учет товаров, материалов; - получение финансового результата.	108 ч					

	Раздел 2 МДК. 05.01. Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	64	30				
	Тема 5 Предпринимательский риск	10	4				
31	Сущность и природа предпринимательского риска, его классификация	2ч. урок	1ч.	Проблемная лекция		[6]с 125-127	Выполнение конспекта
32	Показатели риска и методы его оценки	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[6]с 131-134	Работа с интернет- ресурсами
33	Управление предпринимательским риском	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[6]с 134-136	Подготовка докладов
34	Страхование предпринимательского риска	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[6]с 136-140	Составление таблицы: «Виды рисков и их характеристика»
35	<i>Оценка предпринимательского риска</i>	2ч. прак.зан.		Урок- практикум	калькулятор		
	Тема 6 Ресурсы организации. Организация производственного и технологического процессов	38	18				
36	Производственная программа и производственная мощность организации	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[2]с 122-128	Выполнение конспекта
37	Имущество и капитал организации	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[4]с 34-38	Подготовка докладов
38	Основные средства организации	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[4]с 34-38	Выполнение схемы: «Оборотные средства организации»
39	Износ и амортизация ОПФ	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[4]с 38-46	Выполнение теста

40	Оборотные средства организации	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[4]с 52-65	Выполнение схемы: «Оборотные средства организации»
41	<i>Расчет показателей производственной программы и производственной мощности</i>	2ч. прак.зан		Урок-практикум	калькулятор		
42	<i>Расчет показателей эффективности использования ОПФ</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	калькулятор		
43	<i>Расчет амортизационных отчислений</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	калькулятор		
44	<i>Расчет показателей уровня использования оборотных средств</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	калькулятор		
45	Трудовые ресурсы организации	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[4]с 65-84	Выполнение конспекта
46	Производительность труда	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[2]с 205-218	Выполнение теста
47	Сущность, функции, основные принципы оплаты труда	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[2]с 216-225	Оформление схемы: «Формы и системы оплаты труда»
48	Разработка программ стимулирования труда	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог	ПК	[2]с 214-216	Составление программы стимулирования работника
49	Организация производственного процесса	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[4]с 89-98	Подготовка докладов
50	<i>Расчет показателей производительности труда</i>	2ч. прак.зан.	1ч.	Лекция-диалог	калькулятор		Решение задач
51	<i>Планирование численности персонала. Нормирование труда</i>	2ч. прак.зан.	1ч.	Урок-практикум	калькулятор		Решение задач

52	<i>Расчет заработной платы при различных формах и системах оплаты труда</i>	2ч. прак. зан.	1 ч	Урок-практикум	калькулятор		Решение задач
53	<i>Расчет годового фонда оплаты труда</i>	2ч. прак. зан.		Урок-практикум	калькулятор		
54	<i>Расчетная работа по теме: "Ресурсы организации"</i>	2ч. прак. зан.		Урок-практикум	калькулятор		
	Тема 7 Прибыль и рентабельность предпринимательской деятельности	16	8				
55	Экономическое содержание прибыли	2ч. урок	2ч.	Проблемная лекция		[2],с 293-303	Выполнение конспекта
56	Рентабельность и ее показатели	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[2],с 304-307	Выполнение теста
57	Классификация затрат для определения прибыли	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[2],с 242-246	Выполнение таблицы: «Виды затрат и их характеристика»
58	Калькуляция себестоимости: понятие, виды, принципы и роль в управлении производством	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[2],с 249-256	Составление кроссворда
59	<i>Калькулирование себестоимости продукции</i>	2ч. прак. зан.	1ч.	Урок-практикум	калькулятор		Решение задач
60	<i>Расчет прибыли и рентабельности</i>	2ч. прак. зан.	1 ч	Урок-практикум	калькулятор		Решение задач
61	<i>Формирование и распределение прибыли</i>	2ч. прак. зан.		Урок-практикум	калькулятор		
62	Зачетное занятие по разделу 2	2ч. урок		Урок -зачет			

	Раздел 3 МДК. 05.01. Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	60	28				
	Тема 8 Управление организацией	36	16				
63	Организационный контекст управления персоналом	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[3], с 18-31	Выполнение конспекта
64	Жизненный цикл организации.	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог			Оформление схемы: «Жизненный цикл организации»
65	Формирование кадровой стратегии организации	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[3], с 40-44	Оформление таблицы: «Виды кадровой стратегии»
66	Формирование кадровой службы	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог		[3], с 50-60	Подготовка докладов
67	Отбор и оценка персонала при приеме на работу	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[5], с 63-66	Подготовка презентаций
68	Адаптация новых сотрудников	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог	ПК	[5], с 80-88	Оформление таблицы: «Виды адаптации»
69	Создание системы аттестации персонала	2ч. урок	2 ч	Лекция-диалог		[3], с 175-180	Составление кроссворда
70	Деловая оценка персонала	2ч. урок	2ч.	Лекция-диалог		[3], с 172-175	Выполнение теста
71	Обучение персонала	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог	ПК	[3], с 172-175	Оформление таблицы: «Обучение персонала на рабочем месте»
72	Планирование трудовой карьеры и формирование кадрового резерва	2ч. урок		Лекция-диалог		[5], с 118-126	
73	Основы теории принятия управленческих решений	2ч. урок	1ч.	Лекция-диалог			Подготовка презентаций

74	<i>Типологии организационных культур</i>	2ч. прак.зан.	1ч.	Урок-практикум			Составление таблицы: «Типы организационных культур»
75	<i>Соотнесения стадий жизненного цикла типов стратегий и особенностей персонала.</i>	2ч. прак.зан.	1ч.	Урок-практикум			Решение ситуационных задач
76	<i>Анализ схем организационной структуры управления.</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум			
77	<i>Работа с кадровым резервом.</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум			
78	<i>Эффективность коммуникационного процесса.</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум			
79	<i>Теории мотивации</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум	ПК		
80	<i>Закономерности и принципы управления персоналом</i>	2ч. прак.зан.		Работа в малых группах			
	Тема 9 Ценообразование	10	5				
81	Понятие, значение и функции цены	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[2], с 265-267	Выполнение конспекта
82	Система цен, их классификация и характеристика	2ч. урок		Лекция-диалог		[2],с 267-276	
83	Методы ценообразования. Государственное регулирование ценообразования	2ч. урок	2 ч	Лекция-диалог		[2],с 276-278	Подготовка презентаций
84	<i>Формирование цены, ее состав</i>	2ч. прак.зан.	1ч	калькулятор	калькулятор		Оформление схемы: «Состав цены»
85	<i>Определение цены на продукцию</i>	2ч. прак.зан.		калькулятор	калькулятор		

	Тема 10 Конкуренция. Продвижение товаров и услуг на рынке	14	7				
86	Содержание и виды конкуренции	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[1], с 549-552	Выполнение конспекта
87	Понятие и виды монополии	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[1], с 561-570	Выполнение теста
88	Антимонопольное регулирование деятельности предпринимателей. Правовая защита от недобросовестной конкуренции	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[1], с 570-594	Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
89	Особенности рекламной деятельности	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[11]	Оформление таблицы: «Отличия недобросовестной и недостоверной рекламы»
90	<i>Изучение правового регулирования конкуренции и рекламной деятельности</i>	2ч. прак.зан.	2ч	Урок-практикум			Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
91	<i>Методы продвижения товаров и услуг на рынке</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум			
92	Зачетное занятие по разделу 3	2ч. урок		Урок -зачет			

	Раздел 4 МДК. 05.01.					
	Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	96	47			
	Тема 11 Договоры в сфере предпринимательской деятельности	10	5			
93	Договор как основа обязательств в предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог	[7]	Выполнение конспекта
94	Правовые способы обеспечения исполнения обязательств	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог	[7]	Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
95	Понятие и особенности предпринимательского договора	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог	[1], с 912-918	Оформление таблицы: «Разделы предпринимательского договора»
96	<i>Структура предпринимательского договора</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум		
97	<i>Заключение, изменение и расторжение предпринимательского договора</i>	2ч. прак.зан.		Урок-практикум		
	Тема 12 Инвестиционная деятельность организаций	12	6			
98	Понятие и виды инвестиций	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог	[1], с 799-803	Выполнение конспекта
99	Инвестиционные проекты. Источники их финансирования	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		Подготовка презентаций
100	Особенности инновационной деятельности	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог	[1], с 821-824	Оформление схемы: «Виды инноваций»

101	Государственное регулирование инвестиционной и инновационной деятельности	2ч. прак. зан.	1ч	Урок-практикум	ПК	[9], [1], с 803-811, с.824-828	Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
102	Расчет величины инвестиций	2ч. прак. зан.	1ч	Урок-практикум	калькулятор		Решение задач
103	Оценка эффективности инвестиционных проектов	2ч. прак. зан.		Урок-практикум	калькулятор		
	Тема 13 Государственное регулирование предпринимательской деятельности	12	6				
104	Понятие и сущность государственного регулирования предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[1], с 442-446	Выполнение конспекта
105	Методы, средства и формы государственного регулирования предпринимательской деятельности	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог	ПК	[1], с 452-456	Работа с интернет-ресурсами
106	Государственное регулирование рынка труда и занятости	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог			Оформление таблицы: «Показатели, характеризующие рынок труда»
107	Государственное регулирование внешнеэкономической деятельности	2ч. урок		Лекция-диалог		[1], с 837-852	
108	Государственное регулирование рынка ценных бумаг	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[8], [1], с 668-686	Изучение ФЗ «О рынке ценных бумаг» №39
109	Изучение нормативно-правовой базы государственного регулирования предпринимательства	2ч. прак. зан.	1ч	Урок-практикум	ПК		Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
	Тема 14 Права и гарантии прав предпринимателей	6	3				
110	Правовые гарантии и способы защиты нарушенных прав предпринимателей	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[1], с 938-943	Выполнение конспекта

	Формы защиты прав предпринимателей	2ч. урок	1ч				Оформление таблицы: «Содержание и характеристика форм защиты прав предпринимателей»
111				Лекция-диалог		[1], с 943-960	
112	<i>Изучение судебной практики по теме. Решение ситуационных задач</i>	2ч. прак.зан.		Урок- практикум	ПК		
	Тема 15 Ответственность субъектов предпринимательской деятельности	6	3				
113	Понятия и виды ответственности предпринимателей	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[1]	Выполнение конспекта
114	Способы обеспечения исполнения предпринимателями своих обязательств	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[1]	Выполнение теста
115	<i>Изучение судебной практики по теме. Решение ситуационных задач.</i>	2ч. прак.зан.		Урок- практикум	ПК		
	Тема 16 Несостоятельность (банкротство) субъектов предпринимательской деятельности	6	3				
116	Понятия, признаки банкротства (несостоятельности)	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[10]	Выполнение конспекта
117	Субъекты процесса банкротства, процедуры банкротства	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[10]	Оформление таблицы: «Процедуры банкротства, их содержание»
118	<i>Изучение судебной практики по теме. Решение ситуационных задач.</i>	2ч. прак.зан.		Урок- практикум	ПК		

Курсовая работа		20	10				
119	Вводный урок. Актуализация темы курсовой работы.	2ч. курс. раб.	1ч	Курсовая работа			Работа с интернет-ресурсами
120	Составление плана курсовой работы в соответствии с индивидуальной темой	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	ПК		Работа с интернет-ресурсами
121	Изучение законодательной, нормативно-правовой базы по теме	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	ПК	[23]	Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
122	Работа в справочно - поисковой системе "Консультант Плюс"	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	ПК	[23]	Закрепление навыков работы в СПС «Консультант Плюс»
123	Выполнение расчетной части в соответствии с индивидуальной темой	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	калькулятор		Решение задач
124	Выполнение расчетной части	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	калькулятор		Решение задач
125	Выполнение расчетной части	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	калькулятор		Решение задач
126	Выполнение расчетной части	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	калькулятор		Решение задач
127	Анализ, выводы, предложения по теме	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	ПК		Работа с интернет-ресурсами
128	Выполнение презентации, подготовка к защите курсовой работы	2ч. курс. раб	1ч	Курсовая работа	ПК		Оформление курсовой работы

	Тема 17 Организация деятельности специалистов в сфере земельно-имущественных отношений	24	11ч				
129	Кадастровые инженеры. Требования, предъявляемые к ним	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[12]	Выполнение конспекта
130	Формы организации кадастровой деятельности	2ч. урок	2ч	Лекция-диалог		[12]	Выполнение теста
131	Саморегулируемые организации в сфере кадастровой деятельности	2ч. урок		Лекция-диалог		[12]	
132	Кадастровая деятельность, ее результаты	2ч. урок	1ч	Лекция-диалог		[12]	Составить таблицу: «Результаты кадастровых работ и их характеристики»
133	<i>Изучение программы квалификационного экзамена на соответствие требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам</i>	2ч. прак.зан.	2ч	Урок-практикум	ПК		Работа с интернет-ресурсами
134	Основания для осуществления оценочной деятельности и условия ее осуществления	2ч. урок				[13]	
135	<i>Оценщик, требования к нему. Профессиональное обучение.</i>	2ч. прак.зан.	2ч	Урок-практикум	ПК	[13]	Работа с интернет-ресурсами
136	<i>Комитет по управлению муниципальным имуществом города Канска: задачи, функции, организация деятельности</i>	2ч. прак.зан.	2ч	Урок-практикум	ПК	[21]	Составить схему: «Организационная структура КУМИ г.Канска»

137	Функции и особенности деятельности ФГБУ «ФКП Росреестра».	2ч. прак.зан.		Урок- практикум	ПК	[20]	
138	Агентство недвижимости: сущность, функции	2ч. прак.зан.		Урок- практикум	ПК		
139	Планирование и организация предпринимательской деятельности в сфере ЗИО	2ч. урок		Проблемная лекция			
140	Зачетное занятие по разделу 4	2ч. урок		Урок-зачет			
	ПП.05 Производственная практика (по профилю специальности) Виды работ: -работа со специализированным программным обеспечением; -составление отчетности за ведение предпринимательской деятельности; -проведение анализа хозяйственной деятельности; -определение эффективности планируемых проектов.	36 ч					
	Итого	557	133				

3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1 Требования к материально-техническому обеспечению

Реализация профессионального модуля требует наличия учебного кабинета Предпринимательской деятельности в сфере земельно-имущественных отношений. Оборудование учебного кабинета: учебная мебель, классная доска, учебная литература, методические указания для выполнения практических работ, раздаточный материал.

Технические средства обучения: ПК, мультимедийный проектор, интерактивная доска, ЭБС.

Реализация профессионального модуля предполагает обязательную учебную практику УП.05. Предпринимательская деятельность, которая проходит в кабинете Канского политехнического колледжа: в лаборатории Информационных технологий в профессиональной деятельности.

Реализация профессионального модуля предполагает обязательную производственную практику (по профилю специальности) ПП.05, которая проходит в риэлтерских конторах, центрах недвижимости, комитетах по управлению муниципальным имуществом, Регистрационной палате. Бюро технической инвентаризации, ФГБУ «ФКП Росреестра».

3.2 Информационное обеспечение обучения

№ п/п	Наименование	Источник
Основная литература		
1	Предпринимательское право Российской Федерации : учебник / Е.П. Губин, П.Г. Лахно. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Юр. Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2017. — 992 с.	Электронная библиотечная система http://znanium.com
2	Экономика организации (предприятия) : учебник / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов, В.А. Кузьменко. — Москва : КноРус, 2016. — 407 с. — СПО.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
3	Управление персоналом : учебное пособие / А.Я. Кибанов и др. — Москва : КноРус, 2018. — 201 с. — Для ссузов.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru

4	Экономика организации : учебное пособие / Ю.И. Растова, Н.Н. Масино, С.А. Фирсова, А.Д. Шматко. — Москва : КноРус, 2018. — 200 с. — СПО.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
5	Управление персоналом (СПО). Учебное пособие : учебное пособие / С.А. Шапиро, И.А. Епишкин. — Москва : КноРус, 2018. — 243 с.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
6	Организация предпринимательской деятельности: Учебное пособие / Яковлев Г.А., - 2-е изд. - М.:НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 313 с.	Электронная библиотечная система http://znanium.com
Дополнительная литература		
7	Гражданский кодекс РФ	СПС «Консультант Плюс»
8	Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» №39 ФЗ (с изменениями от 18.07. 2017)	СПС «Консультант Плюс»
9	Федеральный закон "Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений"(с изменениями от 26.07.17)	СПС «Консультант Плюс»
10	Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 23.04.2018)	СПС «Консультант Плюс»
11	Федеральный закон "О рекламе" от 13.03.2006 N 38-ФЗ (с изменениями от 03.08.2018)	СПС «Консультант Плюс»
12	Федеральный закон "О кадастровой деятельности" (221-ФЗ) (с изменениями от 14.08.2018)	СПС «Консультант Плюс»
13	Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"(с изменениями от 14.08.2018)	СПС «Консультант Плюс»
14	Положение «О Комитете по управлению муниципальным имуществом города Канска»	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
15	Гладков И.С. Менеджмент : учебное пособие / И.С. Гладков. — 3-е издание. — Москва : Проспект, 2016. — 213 с.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
16	Мишурова И. В. Управление мотивацией персонала; Феникс, MapT - Москва, 2015. - 272 с.	Электронная библиотечная система https://www.book.ru
Интернет-ресурсы		
17	Электронная библиотечная система BOOK.ru	Режим доступа: URL: http://www.book.ru/

18	Электронный справочник информационно-образовательного портала «Информио»	Режим доступа: URL: http://www.informio.ru
19	Электронная библиотечная система Znanium.com	Режим доступа: URL: http://www.znaniium.com
20	Официальный сайт Росреестра по Красноярскому краю	Режим доступа: URL: www.rosreestr.ru
21	Официальный сайт Комитета по управлению муниципальным имуществом города Канска	Режим доступа: URL: www.kansk-adm.ru
22	Федеральной службы государственной статистики	Режим доступа: URL: http://www.gks.ru
23	Некоммерческая интернет-версия системы Консультант Плюс	Режим доступа: URL: http://www.consultant.ru/online/